

Bauvorhaben in Fürth - Stadeln



Objektnr. 0460

66 Eigentumswohnungen

- Attraktive Stadtrandlage zwischen Fürth & Erlangen
- moderne Wohnanlage im Herzen der Metropolregion
- Auf Wunsch: Service-Paket, Vermietung & Verwaltung

Kaufpreis ab: 158.652,-- EUR Keine Käufercourtage!

Immobiliencenter
Tel. 0911/7878-2626
immobilien@sparkasse-fuerth.de

Die Angaben zum Objekt stammen vom Verkäufer. Eine Haftung für deren Richtigkeit und Vollständigkeit können wir nicht übernehmen.

■ Objektdaten:

Einheiten:	66 Wohnungen (1 bis 4 Zimmer)
Wohnungsgrößen:	von ca. 27 m ² bis ca. 147 m ²
Kaufpreis:	ab € 158.652 ,--
Mieteinnahme EUR:	ca. € 9,50 bis € 15,-- pro m ²
Baubeginn:	bereits erfolgt
Baufertigstellung:	Ende 2022

■ Highlights:

- ⇒ Gute Verkehrsanbindung nach Erlangen und Fürth über ÖPNV
- ⇒ Innenstadt Fürth in wenigen Minuten erreichbar
- ⇒ Hochwertige Ausstattung bzw. Möblierung
- ⇒ Fußbodenheizung, Fahrradstellplätze und Keller bzw. Kellerersatzraum
- ⇒ Service-Paket mit Mietpool inkl. Vermietung & Verwaltung (optional)

Alle Angaben über dieses Objekt beruhen auf Informationen des Bauträgers.
Eine Haftung für deren Richtigkeit und Vollständigkeit können wir nicht übernehmen.

■ Beispiele

Die nachfolgenden Grundrisse dienen der Übersicht und sind nicht zur Maßentnahme geeignet, die m²-Angaben sind ca.-Werte. Die eingezeichneten Einrichtungsgegenstände sind Gestaltungsvorschläge und zählen nicht zum Vertragsumfang.

WE 16, EG, 4 Zimmer,



WE 31, 1. OG, 2 Zimmer



WE 36, 2. OG, 1 Zimmer



WE 65, 3. OG, 3 Zimmer



Ansicht

